

LICHTRIJKE SERVICEFLAT**OUDE ZANDSTRAAT 30-34, 9120 BEVEREN****Vraagprijs: € 172.500** **1**  **1**  **60 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Roger Vergauwen:**0473 69 93 34 | roger@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN BEVEREN**

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	60 m ²
Oppervlakte tuin	400 m ²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Staat	erg goede staat
-------	-----------------

ENERGIE

EPC	305 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking

INTERIEUR

Opp. woonkamer	27 m ²
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	13 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	7 m ²
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	5 m ²
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Kelder	ja



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	8 m ²
Tuin	ja
Opp. tuin	400 m ²
Aantal parkings	3
Aantal garages	1
Opp. garage	15 m ²
Oriëntatie van terrein - terras	zuidoosten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	Opbrengsteigendom appartement
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0058GP0043
Kadaster sectie	D

FINANCIEEL

Prijs	€ 172.500
Kadastraal inkomen	€ 1115



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze aangename serviceflat in residentie Meulenberg is gelegen in het centrum Beveren, op wandelafstand van winkels.

Via de inkomhal, met vestiairekast, bereiken we de aangename leefruimte. Aansluitend treffen we de slaapkamer. Vanuit de uitgeruste keuken heeft u toegang tot een ruime en praktische berging. Verder beschikt het appartement over een badkamer met bad, lavabo en toilet.

Een absolute troef is het ruime, zongerichte terras.

De residentie biedt een basis service en extra zorgverlening op maat aan.

U kan een garagebox aankopen voor 20.000 euro.

Deze assistentiefat leent zich uitstekend als investering.

Werd uw interesse geprikkeld door deze lichtrijke serviceflat?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Roger (roger@huyzen.be of 0473/69.93.34).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be