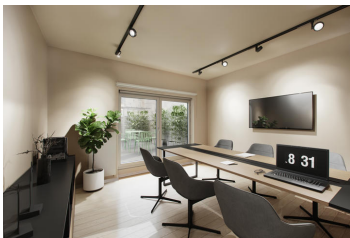


KANTOORRUIMTE VLAKBIJ NIEUW JUSTITIEPALEIS



AMERIKALEI 160, 2000 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 950



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------


AFMETINGEN

Totale oppervlakte	110 m ²
Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Verdieping	1

STAAT

Bouwjaar	2007
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	110 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Toiletten	1
Keuken	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
------	----

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	gebied met economische activiteiten
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIËEL

Prijs	€ 950
Gemeenschappelijke lasten	€ 150 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze kantoorruimte is ingeplant op een absolute, commerciële toplocatie op het Zuid van Antwerpen, met vlotte verbinding tot de E17.

Het pand situeert zich op de eerste verdieping van een markant en verzorgd gebouw. Via de inkomhal heeft u toegang tot een grote (50m²), open werkruimte. Vervolgens treft u een tweede werkruimte (15m²), welke zou kunnen worden omgevormd tot vergaderzaal of een apart bureau. Verder voorziet het pand in een volledig geïnstalleerde keuken, een privaat toilet en een goed onderhouden badkamer. Tenslotte beschikt het kantoor over een handige opbergruimte. Als troeven vermelden we het strakke, moderne interieur en de grote ramen, welke zorgen voor natuurlijke lichtinval.

De maandelijkse, gemeenschappelijke lasten (+ provisie voor water) bedragen € 150.

Werd uw interesse geprikkeld door deze kantoorruimte op een absolute toplocatie ?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be