

GELIJKVLOERS APPARTEMENT MET TUIN**DONKLAAN 188 / B1, 9290 BERLARE****Vraagprijs: € 695****3****1****86 m²****336 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	336 m ²
Bewoonbare oppervlakte	86 m ²
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Bouwjaar	1996
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	430 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

FINANCIEEL

Prijs	€ 695
Gemeenschappelijke lasten	€ 65 / maand

INTERIEUR

Opp. woonkamer	30 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	10 m ²
Opp. slaapkamer 2	12 m ²
Opp. slaapkamer 3	13 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	douche in bad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	7 m ²
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	neen
Tuin	ja
Parking buiten	ja
Parking binnen	neen
Oriëntatie van terrein - terras	zuid

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit gelijkvloers appartement met tuin en veranda is uitstekend gelegen. In de onmiddellijke omgeving treft u de nodige faciliteiten: winkels, openbaar vervoer. De natuurliefhebber kan genieten van diverse wandelmogelijkheden langs het Donkmeer.

De inkom met apart toilet en aparte bergruimte geeft toegang tot de ruime, lichte woonkamer. Verder omvat de woonst drie slaapkamers en een ruime badkamer met ligbad en dubbele lavabo.

Vanuit de veranda bereikt u de zonnige tuin (alook via het zijpoortje). Het tuinhuis kan perfect gebruikt worden als extra bergruimte.

De autostaanplaats wordt mee verhuurd aan 40 EUR/maand.

De provisie voor de maandelijkse, gemeenschappelijke kosten bedraagt 65 EUR (inclusief privaat waterverbruik).

Het appartement is beschikbaar in onderling overleg.

Werd uw interesse geprikkeld door dit recent, licht appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be