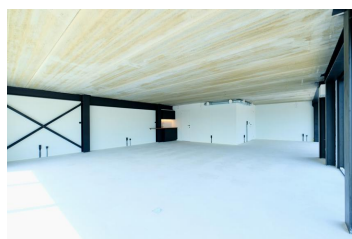
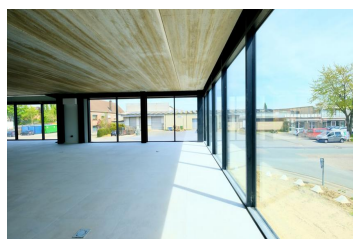


KANTOORRUIMTE OP TOPLOCATIE**EUROPARK-NOORD 42 / B, 9100 SINT-NIKLAAS****Vraagprijs: € 1.450 / maand** **135 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Jana Willems:**0491 88 90 15 | jana@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN BEVEREN**

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	135 m ²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Staat	nieuw
-------	-------

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	geïsoleerde dak and muren
Airco	ja

INTERIEUR

Keuken	ja
--------	----

EXTERIEUR

Lift	neen
Parking buiten	ja
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	industriegebied
Dagvaardingen	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.450 / maand
-------	-----------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Jana Willems:

0491 88 90 15 | jana@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze kantoorruimte met vele mogelijkheden is gelegen op een uitstekende commerciële locatie in Sint-Niklaas, langs de N70 en nabij de E17.

Het kantoor kan ingedeeld worden in verschillende werkruimtes. De inkomdeur geeft toegang tot een grote ruimte van 120m². Verder beschikt het pand over een keuken, een berging en toiletten voor dames en heren. Daarenboven wordt er, vooraan het pand, een autostaanplaats ter beschikking gesteld. Er kunnen meer autostaanplaatsen en/of een magazijn van 350m² bij wrden gehuurd (in onderling overleg).

Het pand is onmiddellijk beschikbaar. De gemeenschappelijke kosten (algemene meters van de gemene delen, onderhoud van de tuin en de glazenwassers) worden per kwartaal verrekend.

Werd uw interesse geprikkeld door deze kantoorruimte op commerciële ligging ?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Jana Willems:

0491 88 90 15 | jana@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be