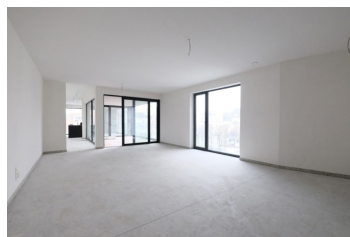
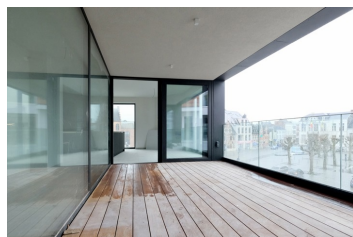
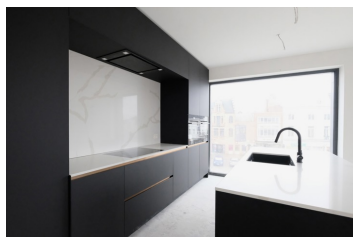


LUXUEUS NIEUWBOUWAPPARTEMENT OP ABSOLUTE TOPLOCATIE**MARKT 25, 9160 LOKEREN****Vraagprijs: € 1.500 / maand** **2**  **1**  **175 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	175 m ²
Gevelbreedte	20 m
Verdieping	2

STAAT

Bouwjaar	2021
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische en akoestische onderbreking
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	60 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	21 m ²
Opp. slaapkamer 2	14 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	9 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	2
Keuken	ja
Opp. keuken	27 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	16 m ²
Zwembad	neen
Aantal garages	1

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.500 / maand
-------	-----------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit uitermate luxueus afgewerkt, ruim (175m²) nieuwbouwappartement is gelegen op een absolute toplocatie op de Markt van Lokeren.

Op wandelafstand treft u winkels, openbaar vervoer, scholen, enzovoort. Van hieruit heeft u een uitstekende verbinding met de E17.

De ruime inkomhal met vestiairekast, geeft toegang tot de royale, lichtrijke leefruimte (60m²). Het pand baadt in het licht dankzij de vele raampartijen. Aansluitend treft u een inpandig, zonnig (Zuidwest) terras van maar liefst 16m². De luxueus geïnstalleerde keuken is voorzien van alle comfort (kookeiland met natuursteen, inductie kookplaat, dampkap, oven, microgolfoven, warmhoudlade, koelkast, aparte diepvriezer, vaatwasser en spoelbak). De badkamer is uitgerust met een ruime inloopdouche, dubbele lavabo en toilet. Tenslotte voorziet dit pand ook nog in twee slaapkamers, een knappe dressing, een ruime berging en een apart toilet.

Als extra troeven vermelden we graag de plafondhoge deuren, de inbraakwerende voordeur, de vloerverwarming en uiteraard ook het energiezuinig karakter van dit appartement (E20).

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 mei. De maandelijkse, algemene kosten bedragen 100 euro. Optioneel kan er een garagebox gehuurd worden.

Werd uw interesse geprikkeld door dit uniek, luxueus nieuwbouwappartement op absolute toplocatie? Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be