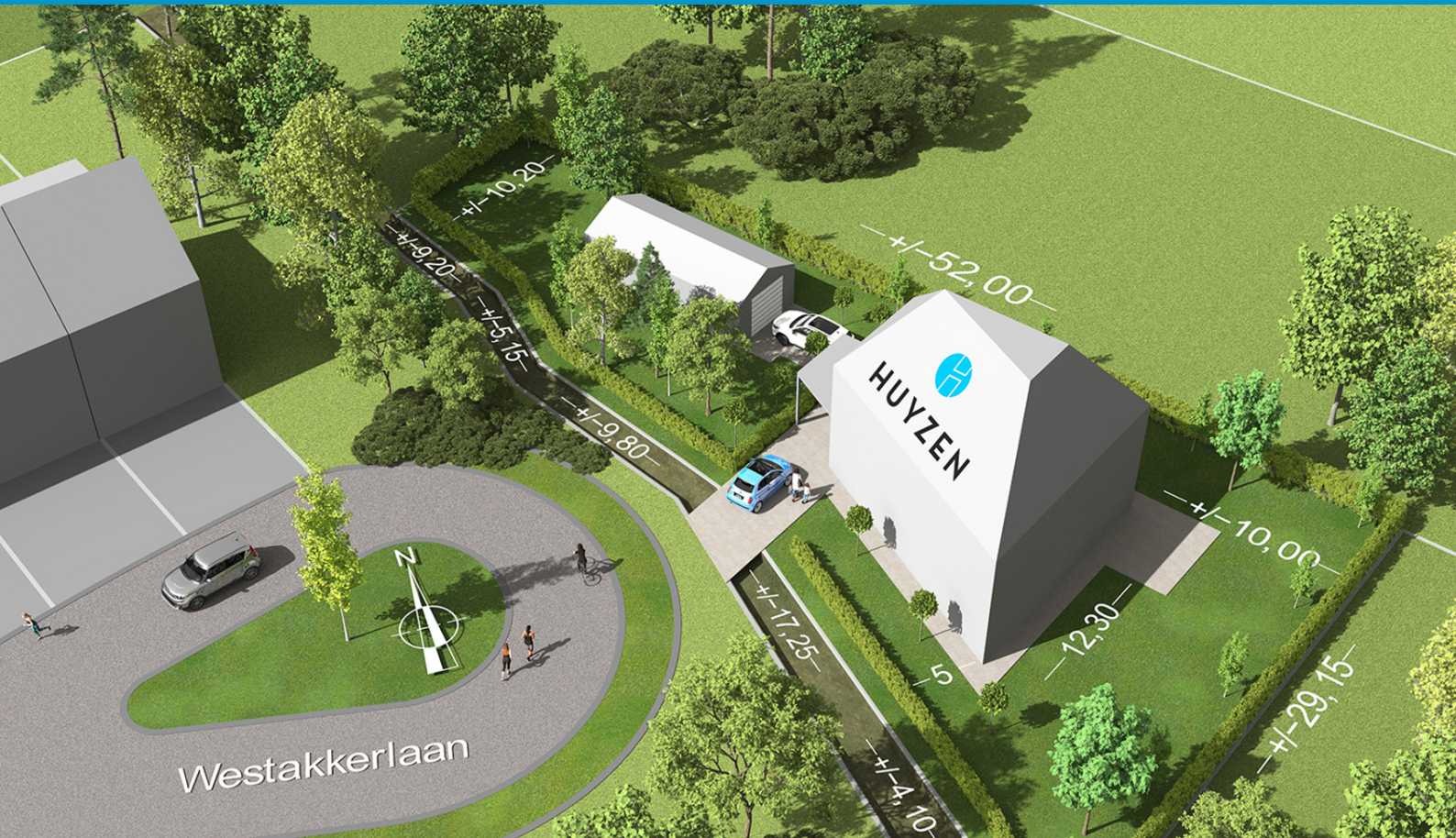


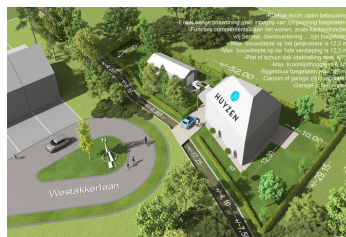
BOUWGROND OPEN BEBOUWING MET VEEL POTENTIEEL



WESTAKKERLAAN 44, 9120 BEVEREN

Vraagprijs: € 235.000

 942 m²



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb door te eigenaar
-------------	----------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	942 m ²
--------------------	--------------------

STAAT

Staat	nieuw
-------	-------

ENERGIE

Renovatieverplichting	Nee
-----------------------	-----

INTERIEUR

EXTERIEUR

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	Woongebied met landelijk karakter
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	B
P-score	B
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	46503C1209/00D000
Kadaster sectie	C
Kadaster opp.	942 m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 235.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze vlot bereikbare bouwgrond (942 m²) is uitstekend gelegen, op een steenworp van alle nodige faciliteiten: scholen, winkels, openbaar vervoer, enzovoort.

De totale straatbreedte bedraagt 52 meter. De diepte van het perceel bedraagt 23m. De verkavelingsvoorschriften voorzien in de oprichting van een open bebouwing met bijgebouwen. De minimale voorgevelbreedte bedraagt 13,85m en een bouwdiepte op het gelijkvloers van 12.30m en 12.30m op de eerste verdieping.

Werd uw interesse geprikkeld door deze goed gelegen bouwgrond te Beveren?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Thijs (thijs@huyzen.be of 0491 43 88 71).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be.



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be