

AANGENAAM NIEUWBOUWAPPARTEMENT TE SINT-GILLIS-DENDERMONDE**WERKPLAATSSTRAAT 1 / 2, 9200 DENDERMONDE****Vraagprijs: € 775** **2**  **1**  **94 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	94 m ²
Verdieping	1

STAAT

Bouwjaar	2020
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking
Isolatie	geïsoleerde dak and muren

INTERIEUR

Opp. woonkamer	38 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	16 m ²
Opp. slaapkamer 2	11 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	10 m ²
Aantal parkings	1
Parking buiten	ja
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 775
-------	-------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit stijlvol nieuwbouwappartement is uitstekend ingeplant in het centrum van Sint-Gillis-bij-Dendermonde. Op wandel- en fietsafstand van het nieuwbouwproject treft u talrijke winkels, openbaar vervoer, sportinfrastructuur, scholen, enzovoort. Het pand (94m²) bevindt zich op de eerste verdieping van de energiezuinige nieuwbouwresidentie Wimbledon.

De lichtrijke leefruimte geeft toegang tot het aangename terras. Aan de volledig geïnstalleerde, open keuken grenst een praktische berging. Verder voorziet het appartement in twee slaapkamers en een moderne badkamer. De woonunit voldoet aan de nieuwste woonnormen: een ventilatiesysteem type C, aangepaste akoestische isolatie, enzovoort.

De algemene, maandelijkse kosten bedragen 40 EUR. Het appartement is beschikbaar in onderling overleg. EBP-attest in opmaak.

Werd uw interesse geprikkeld door dit recent appartement nabij het centrum van Dendermonde? Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be