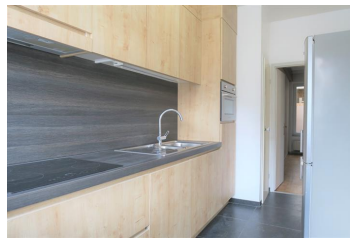


LEUK, CENTRAAL GELEGEN APPARTEMENT**KIPDORPVEST 8 / 03, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 700** **2**  **1**  **70 m²**  **70 m²**VOOR MEER **INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------


AFMETINGEN

Totale oppervlakte	70 m ²
Bewoonbare oppervlakte	70 m ²
Verdieping	3

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

EPC	155 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	25 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	13 m ²
Opp. slaapkamer 2	9 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	10 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	3 m ²
Opp. terras 2	3 m ²

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	--

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIËEL

Prijs	€ 700
-------	-------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit knap appartement is ingeplant in een woonwijk nabij de Meir. In de onmiddellijke omgeving treft u scholen, winkels en openbaar vervoer.

De ruime inkomhal, met gastentoilet, geeft toegang tot de lichte woonkamer (25 m²) met balkon, welke werd voorzien van zonnewering (3m²). Aansluitend aan de woonkamer treft u de keuken met ingemaakte kasten, grote koelkast met ruim vriesvak, dubbele spoelbak, vaatwasser, oven- en microgolf combinatie, elektrische kookplaat en aparte berging. Verder beschikt het pand over een grote slaapkamer en een kleinere slaapkamer met ingebouwde kasten. Deze laatste kan eventueel ook gebruikt worden als dressing. De badkamer is uitgerust met een ligbad, een badkamermeubel en maatkasten. Tevens vindt u hier de aansluiting voor een wasmachine.

Het gebouw beschikt over een lift en een afvalberging.

Het pand is beschikbaar vanaf 1 september.

De maandelijkse kosten bedragen €150 (algemene kosten en privaat verbruik water en verwarming).

Werd uw interesse geprikkeld door dit gezellig appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be