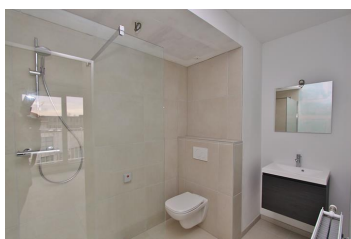


**RESIDENTIE EENBES WOONZORGFLATS****MOLENBERGPLEIN 11, 9160 LOKEREN****Vraagprijs: € 129.000**

1



1

48 m<sup>2</sup>48 m<sup>2</sup>**VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | [michel@huyzen.be](mailto:michel@huyzen.be)[www.huyzen.be](http://www.huyzen.be)**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

[antwerpen@huyzen.be](mailto:antwerpen@huyzen.be)

## BESCHIKBAARHEID

### AFMETINGEN

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Totale oppervlakte     | 48 m <sup>2</sup> |
| Bewoonbare oppervlakte | 48 m <sup>2</sup> |
| Verdieping             | 2                 |

### STAAT

|          |      |
|----------|------|
| Bouwjaar | 2015 |
|----------|------|

### ENERGIE

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Certificaat elektriciteit | ja, conform |
| Verwarming type           | gas cv      |
| Renovatieverplichting     | Nee         |
| Dubbel glas               | ja          |
| Isolatie                  | ja          |
| Airco                     | neen        |

### INTERIEUR

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| Slaapkamers | 1                      |
| Badkamers   | 1                      |
| Toiletten   | 1                      |
| Keuken      | ja                     |
| Type keuken | volledig geïnstalleerd |

## EXTERIEUR

|                |      |
|----------------|------|
| Lift           | ja   |
| Parking buiten | neen |
| Parking binnen | ja   |

### STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Bestemming terrein      | woongebied |
| Dagvaardingen           | neen       |
| Rechterlijke uitspraken | neen       |
| Voorkooprecht           | neen       |
| Bouwvergunning          | ja         |
| Geïntariseerd erfgoed   | neen       |
| Bodemattest             | ja         |

### WATERTOETS

|                     |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
| Overstromingsgebied | niet gelegen in een<br>overstromingsgevoelig gebied |
|---------------------|-----------------------------------------------------|

### KADASTRALE GEGEVENS

### FINANCIEEL

|       |           |
|-------|-----------|
| Prijs | € 129.000 |
|-------|-----------|



#### VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

**Michel Maes:**

0472 40 28 49 | [michel@huyzen.be](mailto:michel@huyzen.be)

[www.huyzen.be](http://www.huyzen.be)

#### HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

[antwerpen@huyzen.be](mailto:antwerpen@huyzen.be)



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

**Contacteer uw dossierbeheerder**

**Michel Maes:**

0472 40 28 49 | [michel@huyzen.be](mailto:michel@huyzen.be)

[www.huyzen.be](http://www.huyzen.be)

**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

[antwerpen@huyzen.be](mailto:antwerpen@huyzen.be)