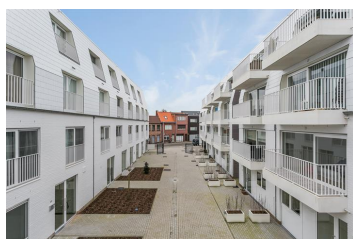


**RESIDENTIE EENBES APPARTEMENTEN****MOLENBERGPLEIN 11, 9160 LOKEREN****Vraagprijs: € 219.000****3****2****124 m²****124 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | [michel@huyzen.be](mailto:michel@huyzen.be)[www.huyzen.be](http://www.huyzen.be)**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

[antwerpen@huyzen.be](mailto:antwerpen@huyzen.be)

## BESCHIKBAARHEID

### AFMETINGEN

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Totale oppervlakte     | 124 m <sup>2</sup> |
| Bewoonbare oppervlakte | 124 m <sup>2</sup> |
| Verdieping             | 2                  |

### STAAT

|          |      |
|----------|------|
| Bouwjaar | 2015 |
|----------|------|

### ENERGIE

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Certificaat elektriciteit | ja, conform |
| Verwarming type           | gas cv      |
| Renovatieverplichting     | Nee         |
| Dubbel glas               | ja          |
| Isolatie                  | ja          |
| Airco                     | neen        |

### INTERIEUR

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| Slaapkamers | 3                      |
| Badkamers   | 2                      |
| Toiletten   | 2                      |
| Keuken      | ja                     |
| Type keuken | volledig geïnstalleerd |
| Wasplaats   | ja                     |

## EXTERIEUR

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Lift                            | ja         |
| Aantal terrassen                | 2          |
| Parking buiten                  | neen       |
| Parking binnen                  | ja         |
| Oriëntatie van terrein - terras | zuidwesten |

### STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Bestemming terrein      | woongebied |
| Dagvaardingen           | neen       |
| Rechterlijke uitspraken | neen       |
| Voorkooprecht           | neen       |
| Bouwvergunning          | ja         |
| Geïntariseerd erfgoed   | neen       |
| Bodemattest             | ja         |

### WATERTOETS

|                     |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
| Overstromingsgebied | niet gelegen in een<br>overstromingsgevoelig gebied |
|---------------------|-----------------------------------------------------|

### KADASTRALE GEGEVENS

### FINANCIEEL

|       |           |
|-------|-----------|
| Prijs | € 219.000 |
|-------|-----------|



#### VOOR MEER INLICHTINGEN

**Contacteer uw dossierbeheerder**

**Michel Maes:**

0472 40 28 49 | [michel@huyzen.be](mailto:michel@huyzen.be)

[www.huyzen.be](http://www.huyzen.be)

#### HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

[antwerpen@huyzen.be](mailto:antwerpen@huyzen.be)



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

**Contacteer uw dossierbeheerder**

**Michel Maes:**

0472 40 28 49 | [michel@huyzen.be](mailto:michel@huyzen.be)

[www.huyzen.be](http://www.huyzen.be)

**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

[antwerpen@huyzen.be](mailto:antwerpen@huyzen.be)