

WUITENHART : RUIMTE VOOR LEVENSKWALITEIT**NIEUWSTRAAT APP. A05, 9220 HAMME****Vraagprijs: € 206.500** **2**  **1**  **106 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	Bij oplevering
-------------	----------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	106 m ²
Oppervlakte tuin	34 m ²
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Bouwjaar	2016
Staat	nieuw

ENERGIE

Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	13 m ²
Opp. slaapkamer 2	15 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	37.05 m ²
Tuin	ja
Opp. tuin	34 m ²
Parking binnen	ja
Oriëntatie van terrein - terras	noord



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Milieuvergunning	neen
Geïnteriseerd erfgoed	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 206.500
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be