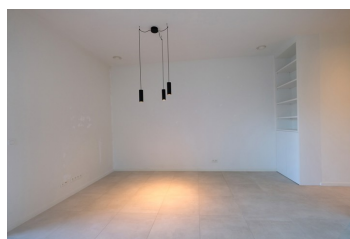
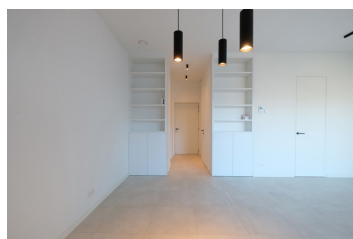


PRACHTIG HOEKAPPARTEMENT MET RIANTE TERRASRUIMTE**ANDRÉ DELVAUXPAD 60 / 304, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 1.350 / maand****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	81 m ²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Staat	erg goede staat
-------	-----------------

ENERGIE

EPC	51 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	30 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	8 m ²
Opp. slaapkamer 2	6 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	15 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja
Wasplaats	2 m ²
Kelder	ja
Lift	ja

EXTERIEUR

Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten
---------------------------------	------------

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.350 / maand
-------	-----------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

PROCEDURE VOOR KANDIDATEN/ FOR CANDIDATES:

Gelieve bij interesse dit DIGITAAL HUURPROFIEL IN TE VULLEN/ If you are interested, please FILL IN THE DIGITAL RENTAL FORM:

https://www.syndikus.be/mijn_huurprofiel

Binnen de week na het invullen van dit formulier, contacteren wij u in verband met mogelijke bezoeken/we will contact you within a week to inform you about viewing days.

Dit lichtrijk appartement met zicht op de Schelde is gelegen op de derde verdieping van een verzorgd gebouw op het Nieuw-Zuid. Op wandelafstand treft u supermarkten, winkels, openbaar vervoer en scholen.

Via de lift bereikt u het appartement. De inkomhal is voorzien van ingemaakte kasten en een toilet. Van hieruit bereikt u de uiterst zonnige leefruimte met open en volledig geïnstalleerde keuken (inductie kookvuur, oven, microgolf, koelkast, diepvries, vaatwasser, dampkap en spoelbak). De master bedroom is voorzien van ingemaakte kasten en geeft uit op het terras. Verder treft u nog een tweede slaapkamer, een bergkamer met wasmachine en een badkamer met bad/douchecombinatie en wastafel. Het riante terras is zuidwest georiënteerd en heeft zicht op het Panemarenkoplein.

Als extra troef vermelden we de privatieve kelderruimte en de fietsenstalling.

De autostaanplaats wordt mee verhuurd aan 100 euro/maand. De maandelijkse, gemeenschappelijke kosten bedragen 175 euro.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 december.

Bent u op zoek naar een lichtrijk appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be