

UITSTEKEND GELEGEN BOUWGROND**WARME HANDSTRAAT 5, 2280 GROBBENDONK****Vraagprijs: € 268.000** **895 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	895 m ²
--------------------	--------------------

STAAT

ENERGIE

Renovatieverplichting	Nee
-----------------------	-----

INTERIEUR

EXTERIEUR

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

Dagvaardingen	neen
---------------	------

Rechterlijke uitspraken	neen
-------------------------	------

Voorkooprecht	neen
---------------	------

Bouwvergunning	neen
----------------	------

Bodemattest	ja
-------------	----

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

P-score	C
---------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0079/00V000
-----------------	-------------

Kadaster sectie	A
-----------------	---

Kadaster opp.	895 m ²
---------------	--------------------

FINANCIEEL

Prijs	€ 268.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze uitstekend gelegen bouwgrond bevindt zich in een rustige straat en beschikt over een vrij zicht op de omliggende velden. Hier woon je in stilte terwijl je toch vlot verbonden blijft met naburig gelegen winkels, scholen en diverse invalswegen.

Met een totale oppervlakte van 895 m² biedt dit perceel tal van mogelijkheden om jouw droomwoning (open bebouwing) te realiseren. Dankzij de mooie breedte en diepte van het perceel kan je hier een ruime gezinswoning ontwerpen die perfect aansluit bij jouw woonwensen.

Uniek aan deze eigendom is dat een groot bijgebouw is toegestaan; ideaal voor wie nood heeft aan extra bergruimte, een atelier, hobbyruimte of zelfs een thuiskantoor. De uitstekende oriëntatie en open omgeving zorgen ervoor dat je hier volop kan genieten van licht, rust en privacy.

Bijgevoegde tekeningen zijn louter ter illustratie en zijn geen effectief goedgekeurde plannen. De grond dient nog opgemeten te worden door een landmeter. De kosten hiervoor vallen ten laste van de koper.

Wij kunnen u bijkomende informatie verstrekken.

Ben jij op zoek naar een mooie bouwgrond in Grobbendonk?

Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse, contacteer Barbara (barbara@huyzen.be of 0497/10.55.09).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be