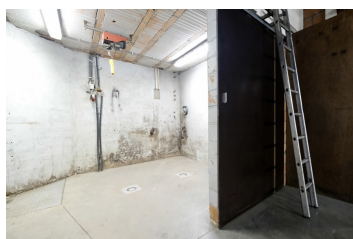


RUIM WERKATELIER MET MAGAZIJN TE BAZEL**KRUIBEKESTRAAT 87, 9150 KRUIBEKE****Vraagprijs: € 850 / maand** **240 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	240 m ²
------------------------	--------------------

STAAT

Staat	erg goede staat
-------	-----------------

ENERGIE

EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Lift	ja
------	----

EXTERIEUR

Parking buiten	ja
----------------	----

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 850 / maand
-------	---------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit werkatelier/magazijn heeft veel potentieel dankzij haar commerciële toplocatie. Het pand is gelegen langs de N419 en in het centrum van Bazel.

Dit ruim werkatelier van 75m² beschikt, op de eerste verdieping, over een bijkomende opslagruimte/magazijn van 165m².

Het pand kan naar wens worden ingericht. Momenteel zijn daar al volgende voorzieningen: led-verlichting, perslucht, 380V (3 fasen) en heflift naar het magazijn. Naast het handelspand bevindt zich een ruime, openbare parking, ideaal voor bezoekers/klanten.

Werd uw interesse geprikkeld door dit ruim werkatelier met magazijn?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be