

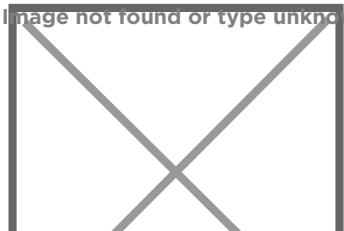
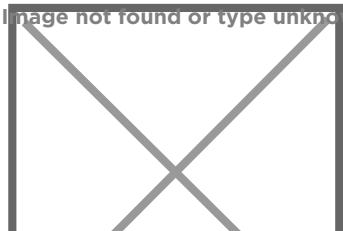
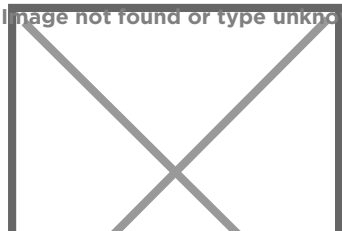
RECENT EN LUXUEUS DUPLEX APPARTEMENT

Image not found or type unknown

GLAZENLEEUWSTRAAT 81 / 105, 9120 BEVEREN

Vraagprijs: € 325.000

 2  1  97 m²



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Ruben Deliën:

0484 91 80 47 | ruben@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

| | |
|-------------|------------------|
| Beschikbaar | volgens contract |
|-------------|------------------|

AFMETINGEN

| | |
|------------------------|-------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 97 m ² |
|------------------------|-------------------|

| | |
|------------|---|
| Verdieping | 2 |
|------------|---|

| | |
|---------------------|---|
| Aantal verdiepingen | 3 |
|---------------------|---|

STAAT

| | |
|----------|------|
| Bouwjaar | 2017 |
|----------|------|

| | |
|-------|-----------------|
| Staat | erg goede staat |
|-------|-----------------|

ENERGIE

| | |
|-----|---------------------------|
| EPC | 122 Kwh/m ² /j |
|-----|---------------------------|

| | |
|------------|---|
| EPC klasse |  |
|------------|---|

| | |
|---------------------------|-------------|
| Certificaat elektriciteit | ja, conform |
|---------------------------|-------------|

| | |
|-----------------|-------------|
| Verwarming type | individueel |
|-----------------|-------------|

| | |
|-------------|----|
| Dubbel glas | ja |
|-------------|----|

| | |
|----------|----|
| Isolatie | ja |
|----------|----|

INTERIEUR

| | |
|----------------|-------------------|
| Opp. woonkamer | 35 m ² |
|----------------|-------------------|

| | |
|-------------|---|
| Slaapkamers | 2 |
|-------------|---|

| | |
|-------------------|------------------|
| Opp. slaapkamer 1 | 9 m ² |
|-------------------|------------------|

| | |
|-------------------|------------------|
| Opp. slaapkamer 2 | 9 m ² |
|-------------------|------------------|

| | |
|-----------|---|
| Badkamers | 1 |
|-----------|---|

| | |
|---------------|------------------|
| Opp. badkamer | 7 m ² |
|---------------|------------------|

| | |
|-----------|---|
| Toiletten | 2 |
|-----------|---|

| | |
|--------|----|
| Keuken | ja |
|--------|----|

| | |
|-------------|------------------------|
| Type keuken | volledig geïnstalleerd |
|-------------|------------------------|

| | |
|----------|---|
| Dressing | 1 |
|----------|---|

| | |
|---------------|--------------------|
| Opp. dressing | 3.5 m ² |
|---------------|--------------------|

| | |
|--------|----|
| Kelder | ja |
|--------|----|

EXTERIEUR

| | |
|------|----|
| Lift | ja |
|------|----|

| | |
|------------------|---|
| Aantal terrassen | 2 |
|------------------|---|

| | |
|---------------|-------------------|
| Opp. terras 1 | 17 m ² |
|---------------|-------------------|

| | |
|---------|------|
| Zwembad | neen |
|---------|------|

| | |
|----------------|----|
| Parking binnen | ja |
|----------------|----|

| | |
|----------------|---|
| Aantal garages | 1 |
|----------------|---|

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

| | |
|---------------------|--|
| Overstromingsgebied | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |
|---------------------|--|

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIËEL

| | |
|-------|-----------|
| Prijs | € 325.000 |
|-------|-----------|

| | |
|--------------------------------------|--------|
| Ondergrondse staanplaats met berging | 25.000 |
|--------------------------------------|--------|



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Ruben Deliën:

0484 91 80 47 | ruben@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Op wandelafstand van het centrum van Beveren, op een boogscheut van alle faciliteiten, treft u dit recent duplex appartement.

Dit pand (met bewoonbare oppervlakte van 97m²) situeert zich op de tweede en derde verdieping van een stijlvolle nieuwbouwresidentie.

De inkomhal, met gastentoilet, geeft toegang tot de lichtrijke woonkamer met volledig geïnstalleerde, open keuken (voorzien van kookvuur, dampkap, ijskast, combi-oven en vaatwasser). Vanuit de leefruimte bereikt u het eerste, overdekt terras.

Via de smeedijzeren trap bereiken we de verdieping met twee ruime slaapkamers, van waaruit u toegang heeft tot het ruime, zonnige terras. Verder treft u hier nog een dressing en een luxueuze badkamer, uitgerust met inloop regendouche, dubbele wastafel en toilet.

Het pand beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en kelderberging. Deze dient mee aangekocht te worden aan 25.000 euro.

Tevens beschikt u over 2 plaatsen in de fietsenstalling.

Werd uw interesse geprikkeld door dit recent, energiezuinig nieuwbouwappartement nabij het centrum van Beveren?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Ruben (ruben@huyzen.be of via 0484918047)

Bekijk ook ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Ruben Deliën:

0484 91 80 47 | ruben@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be