

RUSTIG GELEGEN WONING



VREDELAAN 14, 9150 BEVEREN-KRUIBEKE-ZWIJNDRECHT

Vraagprijs: € 925 / maand

 2  1  102 m²



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------


AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	102 m ²
Aantal verdiepingen	1

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

EPC	178 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	neen
Dubbel glas	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Opp. woonkamer	22 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	18 m ²
Opp. slaapkamer 2	9 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	7 m ²
Douchekamers	1
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	13 m ²
Type keuken	VS gedeeltelijk geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Zolder	neen
Kelder	ja
Lift	neen

EXTERIEUR

Terras	ja
Opp. terras 1	45 m ²
Zwembad	neen
Oriëntatie van terrein - terras	noordwesten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIËEL

Prijs	€ 925 / maand
-------	---------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze gezellige woning is rustig gelegen in Kruibeke, nabij alle nodige voorzieningen (winkels, openbaar vervoer, enzovoort).

De inkomhal geeft toegang tot de leefruimte met aansluitend een geïnstalleerde keuken (oven, kookplaat op gas, dampkap en dubbele spoelbak). Verder voorziet het gelijkvloers in een praktische kelder, welke dienst kan doen als berging en een badkamer met lavabomeubel, ligbad en toilet.

De eerste verdieping herbergt twee slaapkamers (waarvan één zeer ruime slaapkamer).

Een absolute troef is het aangenaam terras achteraan de woning, waar u in alle rust kan genieten, en dat bovendien voorzien is van een praktische achteruitweg. Daarenboven werd de woning voorzien van rolluiken.

Deze woning is beschikbaar vanaf 1 juli.

Werd uw interesse geprikkeld door deze rustig gelegen woning te Kruibeke?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be