

STIJLVOL NIEUWBOUWAPPARTEMENT**SCHEEPSWERFSTRAAT 54 / 1, 9200 DENDERMONDE****Vraagprijs: € 1.050 / maand** **2**  **1**  **107 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Brando Alabodi:**0473 17 78 48 | brando@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	107 m ²
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2022
Staat	erg goede staat

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	neen
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	40 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	8.5 m ²
Opp. slaapkamer 2	14.12 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5.66 m ²
Type badkamer	douche
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja
Lift	ja

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	15.5 m ²
Tuin	ja
Zwembad	neen
Parking buiten	ja
Parking binnen	neen
Oriëntatie van terrein - terras	west

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	neen

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	--

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.050 / maand
-------	-----------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Brando Alabodi:

0473 17 78 48 | brando@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit stijlvolle nieuwbouwappartement is rustig gelegen aan de Scheepswerfstraat in Baasrode, op een groene locatie en op korte afstand van het centrum. In de nabije omgeving vindt u winkels, scholen, sportfaciliteiten, openbaar vervoer en andere dagelijkse voorzieningen.

Via de ruime inkomhal bereikt u de lichte leefruimte, waar het zit- en eetgedeelte mooi aansluit op de volledig uitgeruste open keuken. Dankzij de grote raampartijen geniet u hier van een aangename natuurlijke lichtinval en een ruimtelijk gevoel.

Vanuit de leefruimte heeft u rechtstreeks toegang tot het zonnige terras met privatieve tuin, een aangename plek om in alle rust van de buitenruimte te genieten.

Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers en een badkamer met douche en lavabomeubel. De kwalitatieve en duurzame afwerking zorgt voor een aangenaam wooncomfort. Er is eveneens een autostaanplaats inbegrepen.

De maandelijkse gemeenschappelijke kosten bedragen € 60.

Werd uw interesse geprikkeld door dit stijlvolle gelijkvloersappartement met privatieve tuin in Baasrode?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Brando via brando@huyzen.be of 0473/17.78.48. Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be.



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Brando Alabodi:

0473 17 78 48 | brando@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be