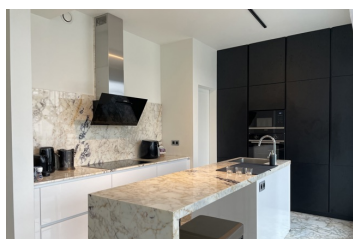


PENTHOUSE MET DAKTERRAS EN INPANDIGE GARAGE**DE WITTESTRAAT 64 / 301, 2600 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 1.900 / maand** **2**  **1**  **114 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	114 m ²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Bouwjaar	2023
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	89 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	40 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	15 m ²
Opp. slaapkamer 2	15 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	douche en ligbad
Douchekamers	1
Toiletten	2
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja
Lift	neen

EXTERIEUR

Aantal terrassen	2
Aantal garages	1

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.900 / maand
-------	-----------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze prachtige penthouse is gelegen op een toplocatie in Berchem, op wandelafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer en horeca. Het pand bevindt zich op de derde verdieping van een recent gebouw.

De inkomhal geeft toegang tot de ruime en lichtrijke woonkamer, met aansluitend de volledig geïnstalleerde keuken (kookvuur, dampkap, vaatwasser, oven en microgolfoven). Vervolgens voorziet het appartement in twee volwaardige slaapkamers, twee toiletten en een berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast. De badkamer is uitgerust met douche, ligbad en dubbele lavabo. Aansluitend aan de woonkamer bevindt zich een aangenaam terras, waar u in alle rust kan genieten. Via de trap krijgt u toegang tot het ruime dakterras van maar liefst 40 m², waar u kan genieten van een prachtig panoramisch uitzicht.

Het gebruik van de afgesloten garage en de fietsenberging zijn inbegrepen in de huurprijs. De maandelijkse, gemeenschappelijke lasten bedragen 50€.
Het pand is beschikbaar vanaf 1 november.

Bent u op zoek naar een stijlvol penthouse, op een centrale locatie te Berchem?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst (verhuur@huyzen.be).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be