HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

GEZELLIG NIEUWBOUWAPPARTEMENT IN CENTRUM ZELE

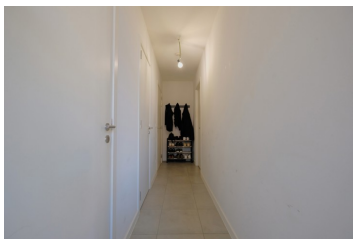


LANGEMUNTSTRAAT 3 / W2, 9240 ZELE

Vraagprijs: € 725

1 | 1 | 63 m² | 63 m²





VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Verhuur Coördinator:
0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160 | 2000 Antwerpen
03 237 33 37 | antwerpen@huyzen.be

Derdenrekening BE67 7360 7615 7087
BTW nr BE0638.961.665

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	63 m^2
Bewoonbare oppervlakte	63 m^2
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2018
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Opp. woonkamer	24 m^2
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	13 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	3 m^2
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	neen
Zolder	neen
Kelder	neen
Lift	ja



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Verhuur Coördinator:
0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160 | 2000 Antwerpen
03 237 33 37 | antwerpen@huyzen.be

Derdenrekening BE67 7360 7615 7087
BTW nr BE0638.961.665

EXTERIEUR

Aantal terrassen	0
Zwembad	neen
Aantal parkings	1
Parking buiten	neen
Parking binnen	ja
Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	neen

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 725



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Verhuur Coördinator:
0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160 | 2000 Antwerpen
03 237 33 37 | antwerpen@huyzen.be

Derdenrekening BE67 7360 7615 7087
BTW nr BE0638.961.665

BESCHRIJVING

Op de eerste verdieping van residentie De Stokerij (op de hoek van de Oudburgstraat en Langemuntstraat) treft u dit gezellig appartement.

De authentieke voorgevel van de voormalige jeneverstokerij werd behouden. Het appartement beschikt over een inkomhal met apart toilet, een berging met aansluiting voor wasmachine en 1 slaapkamer met en-suite badkamer met douche.
Achteraan bevindt zich de woonkamer met open keuken voorzien van alle keukentoestellen. De woonkamer beschikt over veel natuurlijke lichtinval.
De raampartijen bezorgen u ook een magnifiek frontaal uitzicht op de kerktoren van Zele.

U kan uw wagen parkeren in de ondergrondse autostaanplaats met extra berging. Er werd voorzien in een gemeenschappelijke fietsenstalling en vuilnislokaal. De gemeenschappelijke lasten bedragen €85 per maand.

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Verhuur Coördinator:
0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160 | 2000 Antwerpen
03 237 33 37 | antwerpen@huyzen.be

Derdenrekening BE67 7360 7615 7087
BTW nr BE0638.961.665