

PRACHTIG NIEUWBOUWAPPARTEMENT NABIJ CENTRUM BUGGENHOUT**KAMERSTRAAT 18 / 0001, 9255 BUGGENHOUT****Vraagprijs: € 990 / maand** **2**  **1**  **104 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	104 m ²
Oppervlakte tuin	45 m ²
Aantal verdiepingen	0

STAAT

Bouwjaar	2021
Staat	nieuw

ENERGIE

EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking
Isolatie	ja
Type isolatie	Thermische en akoestische isolatie

INTERIEUR

Opp. woonkamer	41 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Opp. slaapkamer 2	10 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	9 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Lift	ja



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	19 m ²
Tuin	ja
Opp. tuin	45 m ²
Zwembad	neen
Aantal parkings	1
Aantal garages	1

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	mogelijk overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 990 / maand
-------	---------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit prachtig appartement is gunstig gelegen op een boogscheut van het gezellige dorpscentrum van Buggenhout met al haar faciliteiten (scholen, handelszaken en openbaar vervoer). Van hieruit geniet u van een vlotte verbinding naar omliggende gemeenten en invalswegen.

De inkomhal geeft toegang tot de lichtrijke leefruimte met een volledig ingerichte, open keuken, voorzien van oven, dampkap, kookplaat en dubbele gootsteen, en een praktische berging. Vanuit de leefruimte bereikt u het aangename terras met private tuin. Verder omvat het appartement twee volwaardige slaapkamers, een gastentoilet en een comfortabele, hedendaagse badkamer met dubbele lavabo en inloopdouche.

Als extra troeven vermelden we de privatieve, ondergrondse garagebox, de extra bovengrondse autostaanplaats en de gemeenschappelijke fietsenstalling.

De maandelijkse, gemeenschappelijke lasten bedragen 75 EUR.
Het appartement is beschikbaar vanaf 1 januari.

Werd uw interesse geprikkeld door dit prachtige appartement met tuin?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489/12.24.44).
Ontdek het volledige aanbod op www.huyzen.be.



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be