

RECENT DAKAPPARTEMENT MET DRIE SLAAPKAMERS EN GROOT TERRAS



KAPELSTRAAT 80 / A3.2, 9140 TEMSE STEENDORP

Vraagprijs: € 299.000



4



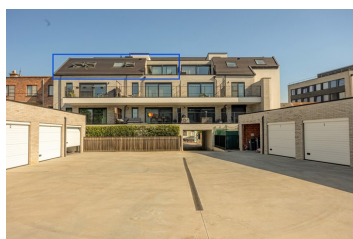
1



112 m²



112 m²



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Bert Janssens:

0473 51 51 34 | bert@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	112 m ²
Bewoonbare oppervlakte	112 m ²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Bouwjaar	2022
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	84 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	neen
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische en akoestische onderbreking
Isolatie	ja
Airco	neen
Zonnepanelen	ja
Zonnepanelen type	fotovoltaïsche

INTERIEUR

Opp. woonkamer	35 m ²
Haard	0
Slaapkamers	4
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Opp. slaapkamer 2	12 m ²
Opp. slaapkamer 3	8 m ²
Opp. slaapkamer 4	8 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	7 m ²
Type badkamer	douche
Douchekamers	0
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	12 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja
Wasplaats	3 m ²
Dressing	1
Opp. dressing	8 m ²
Zolder	0
Opp. zolder	0
Kelder	15 m ²
Opp. kelder	15 m ²
Lift	ja



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Bert Janssens:

0473 51 51 34 | bert@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	14 m ²
Zwembad	neen
Aantal parkings	1
Aantal garages	1
Opp. garage	45 m ²
Oriëntatie van terrein - terras	zuid

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	neen
Bestemming gebouw	privé - woning
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Milieuvergunning	ja
Geïnteriseerd erfgoed	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	C 1384 A P0013
Kadaster sectie	C
Kadaster opp.	11a60ca m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 299.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Bert Janssens:

0473 51 51 34 | bert@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Bert Janssens:

0473 51 51 34 | bert@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be