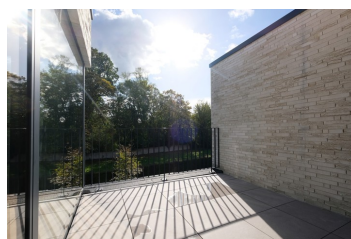
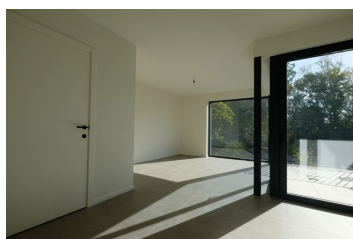


LICHTRIJK NIEUWBOUWAPPARTEMENT MET ZONNIG TERRAS**OUDEGEMSE BAAN 14 / 5, 9200 DENDERMONDE****Vraagprijs: € 975 / maand****2****1****92 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	92 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	1

STAAT

Bouwjaar	2025
Staat	nieuw

ENERGIE

EPC klasse	
Verwarming type	Vloerverwarming gedeeltelijk
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	48 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Opp. slaapkamer 2	9 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	alle comfort
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	4 m ²
Wasplaats	4 m ²
Lift	ja

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	9 m ²
Aantal parkings	1
Parking buiten	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

P-score	D
---------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 975 / maand
-------	---------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit prachtig nieuwbouwappartement is centraal gelegen, op wandelafstand van het centrum van Oudegem met haar faciliteiten (scholen, winkels, openbaar vervoer). Van hieruit heeft u een vlotte verbinding met Dendermonde en Aalst.

De inkomhal geeft toegang tot de lichte leefruimte met volledig geïnstalleerde, open keuken en berging. Via het schuifraam in de keuken bereikt u een gezellig terras met zicht op een groene zone. Verder omvat het appartement twee slaapkamers, een gastentoilet en een moderne badkamer met inloopdouche en dubbele lavabomeubel.

Extra troeven zijn de zonnepanelen, de inbegrepen autostaanplaats en privatieve berging.

De maandelijkse, gemeenschappelijke lasten bedragen 65 EUR.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 november.

Werd uw interesse geprikkeld door dit lichtrijke nieuwbouwappartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489/12.24.44)

Ontdek het volledige aanbod op www.huyzen.be.



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be