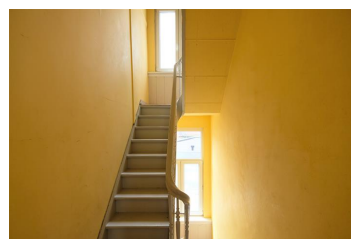


LICHTRIJKE DUPLEX MET DRIE SLAAPKAMERS**GULDENSPORENSTRAAT 80, 2140 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 660** **3**  **1**  **67 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	67 m ²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

EPC	376 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	19 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	13 m ²
Opp. slaapkamer 2	9 m ²
Opp. slaapkamer 3	9 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	2 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	9 m ²
Kelder	ja

EXTERIEUR

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 660
Gemeenschappelijke lasten	€ 40 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Het pand is gelegen in een zeer gezellige buurt in Borgerhout.

De unit is gelegen op de tweede en derde verdieping van een kleinschalig gebouw.

Via de trap bereikt u de eerste verdieping waar de lichtrijke woonruimte zich bevindt. Vervolgens treft u een badkamer met lavabo en douche. De keuken is ingericht met gasvuur, dampkap, oven en spoelbak. Tevens is er een aansluiting voor een wasmachine voorzien. Begeeft u zich via de trap naar de tweede verdieping, dan treft u drie slaapkamers. Tenslotte is er een apart toilet voorzien en beschikt u over een kelder.

De maandelijkse lasten bedragen 40 euro waarvan 25 euro voor provisie water.

Bent u op zoek naar een lichtrijke, ruime duplex?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Lindy (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be