

UITSTEKEND GELEGEN HANDELSPAND**STATIONSSTRAAT 34A, 9100 SINT-NIKLAAS****Vraagprijs: € 1.150** **83 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	83 m ²
------------------------	-------------------

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

Verwarming type	individueel
-----------------	-------------

Renovatieverplichting	Nee
-----------------------	-----

INTERIEUR

Toiletten	1
-----------	---

EXTERIEUR

Zwembad	neen
---------	------

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.150
-------	---------

Gemeenschappelijke lasten	€ 125 / maand
---------------------------	---------------

Kadastraal inkomen	€ 3190
--------------------	--------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit prachtige handelspand, met tal van mogelijkheden, is gelegen in dé winkelstraat van Sint-Niklaas. Het handelspand beschikt over een bruikbare vloeroppervlakte van 83m² en een gevelbreedte van 4 meter. Via de toegangsdeur bereikt u de grote open ruimte met royale raampartijen. De plafondhoogte bedraagt 5,5 meter. Verder beschikt het pand over een mezzanine, voorzien van toilet met lavabo. De commerciële ruimte kan op diverse manieren ingedeeld worden.

De maandelijkse provisie komen neer op €125 per maand.

Deze handelsruimte op commerciële topligging is zeker uw aandacht waard.

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be