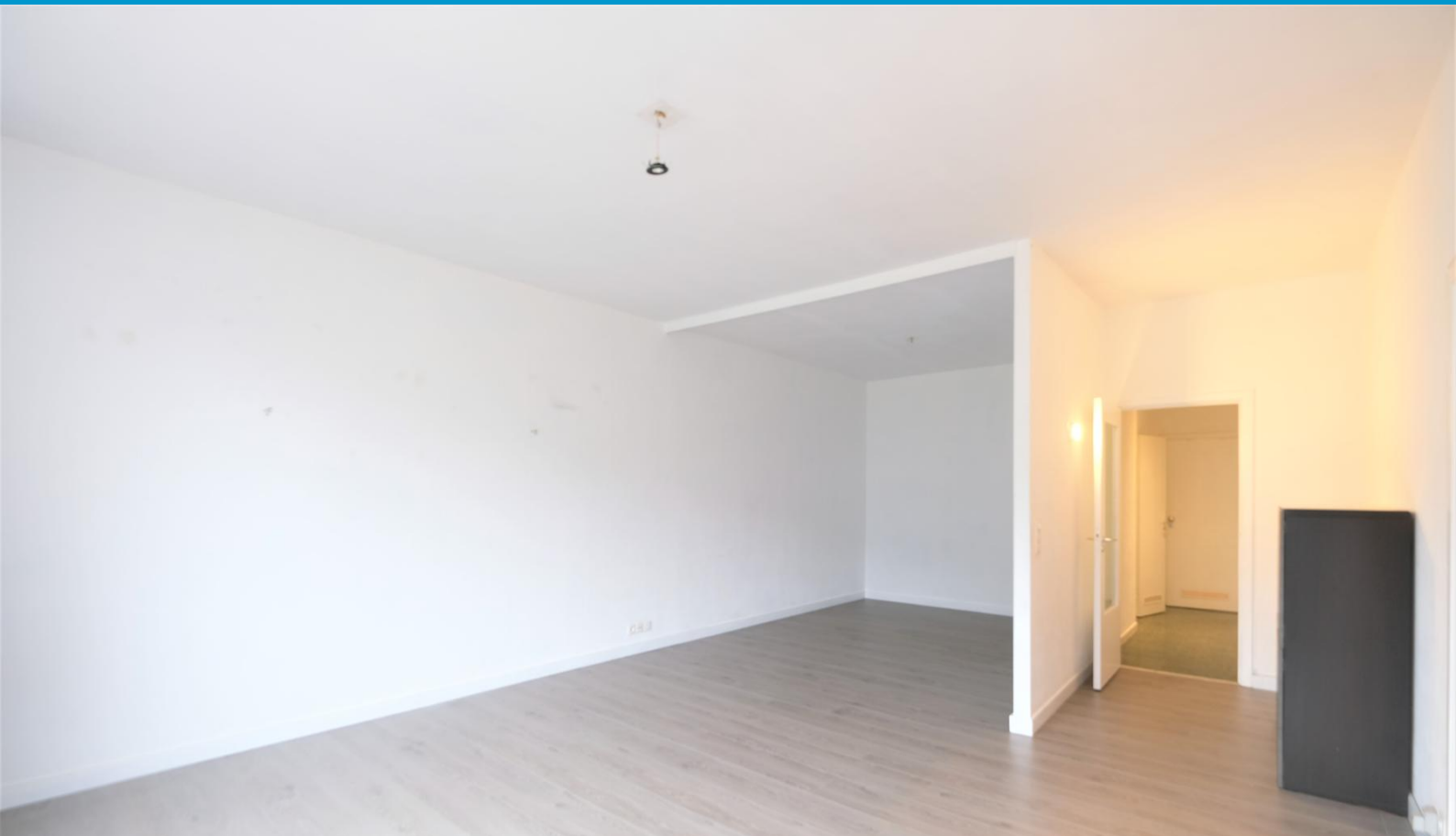
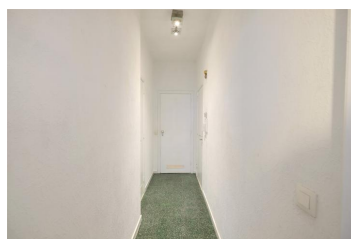
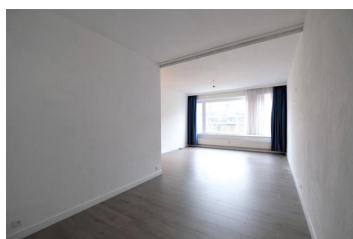


UITSTEKEND GELEGEN STUDIO**VAN DER SWEEPSTRAAT 3 / 35, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 625****1****1****54 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	54 m ²
Verdieping	1

STAAT

Staat	erg goede staat
-------	-----------------

ENERGIE

EPC	171 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	22 m ²
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	10 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	8 m ²

EXTERIEUR

Lift	ja
------	----

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 625
Gemeenschappelijke lasten	€ 100 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Het pand is gelegen in de gezellige buurt van het Zuid en het Nieuw Zuid. In de onmiddellijke omgeving treft u winkels, horeca, openbaar vervoer, aansluiting tot de autosnelweg, enzovoort.

De studio situeert zich op de eerste verdieping en omvat een woonkamer, die tevens één geheel vormt met de slaapruijnte. Evenwel kunnen de functies ruimtelijk gesplitst worden door middel van een afscherming. De keuken is uitgerust met kookvuur, dampkap, spoelbak, oven en microgolf. Voor de ijskast is er een ruimte voorzien in het keukenmeubel. De keuken voorziet ook in een aansluiting voor wasmachine en droogkast. De badkamer werd uitgerust met douchebad, lavabo en toilet. Tenslotte is er nog een grote bergruimte, die kan dienen als berging of vestiaire.

De maandelijkse kosten bedragen 100 euro (inbegrepen: water, lift, onderhoud gemene delen en tuin). Elektriciteit en gas zijn individueel af te sluiten.

Werd uw interesse geprikkeld door deze uitstekend gelegen studio?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be